

## SO.701 GARÁŽE PRO TNV

Veškerá práva vyhrazena. Tento výkres a detail je majetkem projektanta a nesmí být použit celý ani z části bez písemného souhlasu.

|                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                                             |         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| VYPRACOVAL                                                                                                                                                                  | ZODP.PROJEKTANT | <div>GENERÁLNÍ PROJEKTANT</div> <div>PROJEKTOVÁNÍ INŽENÝRSKÝCH STAVEB<br/>tel.: 724 155 348<br/>e-mail: dmc.hb@seznam.cz</div> <div><b>DMC</b><br/>Havlíčkův Brod s.r.o.<br/>Průmyslová 941<br/>580 01 Havlíčkův Brod</div> |         |
| ING.P.MYSLIVEC                                                                                                                                                              | ING.P.MYSLIVEC  |                                                                                                                                                                                                                             |         |
|                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                                             |         |
| OBEC:                                                                                                                                                                       | KRAJ:           | <div>PROJEKTANT ČÁSTI</div> <div>TAPA projekt s.r.o.<br/>Waldhauserova 948, 580 01 Havlíčkův Brod<br/>IČO: 25 92 93 13, tel.: +420 569 333 273<br/>e-mail: posta@tapa-p.cz</div> <div><b>TAPA</b><br/>projekt</div>         |         |
| HAVLÍČKŮV BROD                                                                                                                                                              | VYSOČINA        |                                                                                                                                                                                                                             |         |
|                                                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                                             |         |
| INVESTOR:                                                                                                                                                                   |                 |                                                                                                                                                                                                                             |         |
| TECHNICKÉ SLUŽBY HAVLÍČKŮV BROD                                                                                                                                             |                 |                                                                                                                                                                                                                             |         |
| NA VALECH 3523 , 580 01, HAVLÍČKŮV BOD                                                                                                                                      |                 |                                                                                                                                                                                                                             |         |
| REVITALIZACE AREÁLU TECHNICKÝCH SLUŽEB<br>U CIHLÁŘE, HAVLÍČKŮV BROD<br>SO.701 GARÁŽE PRO TNV<br>D.1.1 Architektonicko-stavební část<br>k.ú. HAVLÍČKŮV BROD, st.parc.č. 3556 |                 | DATUM                                                                                                                                                                                                                       | 10/2023 |
|                                                                                                                                                                             |                 | ÚČEL                                                                                                                                                                                                                        | DUR     |
|                                                                                                                                                                             |                 | ZAK.Č.                                                                                                                                                                                                                      | 23007   |
|                                                                                                                                                                             |                 | MĚŘÍTKO                                                                                                                                                                                                                     | Č.KOPIE |
|                                                                                                                                                                             |                 | --                                                                                                                                                                                                                          |         |
| NÁZEV VÝKRESU:                                                                                                                                                              |                 | Č.V.                                                                                                                                                                                                                        |         |
| TECHNICKÁ ZPRÁVA                                                                                                                                                            |                 | D.1.1-00                                                                                                                                                                                                                    |         |

# S0.701                      Garáže pro TNV

## A) Identifikační údaje

**Název stavby** : Revitalizace areálu Technických služeb U Cihláře, Havlíčkův Brod

**Investor** : Technické služby Havlíčkův Brod, IČO 70188041  
Na Valech 3523, 580 01, Havlíčkův Brod

**Místo stavby** : k.ú.: Havlíčkův Brod, areál Technických služeb

**Kraj** : Vysočina

**Generální projektant** : DMC Havlíčkův Brod s.r.o.,  
Průmyslová 941, 580 01, Havlíčkův Brod  
mobil: 724 155 348, IČO: 25284525 , e-mail: [dmc.hb@seznam.cz](mailto:dmc.hb@seznam.cz)

**Projektant části** : TAPA projekt s.r.o., Ing. Petr Myslivec (ČKAIT 0700832)  
Waldhauserova 948, 580 01, Havlíčkův Brod  
mobil: 777 236 004, IČO: 25929313, e-mail: [posta@tapa-p.cz](mailto:posta@tapa-p.cz)

**Stupeň** : DUR

## B) Obsah

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| A) Identifikační údaje.....   | 1 |
| B) Obsah.....                 | 1 |
| C) Úvod.....                  | 1 |
| D) Technický popis.....       | 2 |
| D.1 Základy.....              | 2 |
| D.2 Svislé konstrukce.....    | 2 |
| D.3 Vodorovné konstrukce..... | 2 |
| E) Závěr.....                 | 4 |

## C) Úvod

Předmětem S0.701 je objekt garáží pro TNV pro parkování mechanizace Technických služeb. V garážích je situováno 10 parkovacích stání pro nákladní a osobní vozy – přesné rozmístění bude určeno v dalším stupni dokumentace.

Objekt se bude nacházet a pozemku:

Parcelní číslo : 3556

Obec : Havlíčkův Brod

Katastrální území : Havlíčkův Brod

Výměra [m<sup>2</sup>] : 1249

Způsob využití : manipulační plocha

Druh pozemku : ostatní plocha

Vlastnické právo : Město Havlíčkův Brod,  
Havlíčkovo náměstí 57, 580 01, Havlíčkův Brod

|                       | zastavěná plocha   | obestavěný prostor   |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| garáže pro 10 vozidel | 760 m <sup>2</sup> | 4 710 m <sup>3</sup> |

## **D) Technický popis**

### **D.1 Základy**

Nyní – územní řízení zatím nebyl proveden geologický průzkum. Základová spára bude volena v úrovni rostlého terénu, minimální hloubka založení nezámrazná hloubka. Navržené základové pasy budou šířky 600–800mm, Navržené základové patky budou o rozměru min. 1200x1200 mm.

V případě, že nebude zjištěna dostatečně únosná zemina nebo bude zjištěno skalnaté podloží je nutné hloubku základové spáry upravit dle zjištěných skutečností a podmínek na staveništi. Na základy z prostého betonu budou provedeny řady tvárnic ztraceného bednění. Tvárnice budou vyztuženy podélnou i svislou výztuží.

### **D.2 Svislé konstrukce**

Svislé konstrukce jsou navrženy jako kombinace keramických tvárnic šířky 300mm a ŽB sloupů. Pevnost cihel P15, zdění na systémovou tenkovrstvou maltu.

### **D.3 Vodorovné konstrukce**

Pod střešní ocelovou konstrukcí bude proveden ŽB věnec 250mm/300mm. Dále budou nad dveřními otvory osazeny betonové prefa překlady, alternativně svařované I-profil, dřevěné sbíjené vazníky.

### **D.4 Úpravy povrchů, mazaniny**

Povrch zdiva navržená tenkovrstvá omítka – paropropustnou lepicí a stěrková hmota na bázi cementu + sklotextilní síťovina pro armovací vrstvou.

Vnitřní omítky štukové s podkladem tenkovrstvou omítkou, opatřené penetrací a klasickou interiérovou malbou dle výběru investora.

Podkladní betonová deska je navržena z betonu C 20/25 tl. 150 mm, vyztužená ocelovou svařovanou sítí oka 150/150/8 mm.

Vrchní hrubé betonové podlahy jsou navrženy z drátkobetonu min.tl.160mm + vrchní epoxydová stěrka.

#### **D.5 Hydroizolace**

Je uvažováno s izolací proti vodě a zemní vlhkosti kombinací dvou asfaltových pásů např. GLASTEK + ELASTEK vzájemně svařených a navařených na podkladní beton opatřený 2x asfaltovým penetračním nátěrem.

#### **D.6 Ocelové kce, zámečnické výrobky**

Průvlaky nad vraty a střední nosný průvlak uvažovaný z profilu IPE (variantně ŽB prefabrikované prvky). Ocelová konstrukce je navržena z oceli třídy S235 a S355. Konkrétní nosná konstrukce zastřešení bude upřesněna v dalším stupni PD .

#### **D.7 Střešní plášť**

Střešní plášť je uvažován z natavených pásů z folie měkčeného PVC tl.1,8mm, kotvených do bednění střechy (varianta lakovaný trapézový plech s antikondenzační spodní vrstvou kladených na ocelové vazníky).

#### **D.8 Výplně otvorů**

V objektu budou instalována ocelová zateplení 2 křídla vrata o rozměru 4x4 m. Okenní výplně jsou uvažované plastové profily.

#### **D.9 Klempířské výrobky**

Veškeré klempířské prvky na střeše a na fasádě budou provedeny v souladu s ČSN 73 3610. Jsou navrženy z lakovaného a poplastovaného plechu tl. 0,5mm.

## E) Závěr

Při stavbě budou respektovány všechny případné podzemní vedení a inženýrské sítě, jejich poloha. Přesná poloha sítí bude zjištěna před započítím zemních prací. Je nutné postupovat dle jednotlivých vyjádření správců sítí. Protipožární zabezpečení stavby – viz samostatná část specialisty. Veškeré použité materiály budou použity dle požadavků a technologických předpisů výrobce.

Při realizaci stavby (stavební práce atd.) je třeba provádět s ohledem na zajištění bezpečnosti práce zejména s ohledem na dodržení zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č.591/2006 Sb.

Veškeré stavební práce řádně koordinovat s jednotlivými profesemi a s dodávkou vlastní technologické části. Případné nejasnosti nutno konzultovat s projektanty jednotlivých částí !!!